

Stellenausschreibung: WEG- und Sondereigentumsverwalter (m/w/d)

Die TP Hausverwaltung - Heidestr. 4, 06198 Salzatal OT Lieskau, sucht ab dem 01.09.2024 einen engagierten WEG- und Sondereigentumsverwalter (m/w/d) mit Immobilien relevanten Expertisen und Kenntnissen für eine Vollzeitstelle mit 40 Std./Woche. Die Vergütung wird am Standort Halle (Saale) / Saalekreis gemessen und ermittelt. Weitere Details werden im persönlichen Gespräch erläutert.

Aufgaben:

- Verwaltung von Wohnungseigentümergeinschaften (WEG) und Sondereigentum
- Koordination und Durchführung von Eigentümerversammlungen
- Erstellung von Betriebs- und Heizkostenabrechnungen
- Umsetzung von Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen
- Kommunikation mit Eigentümern, Mietern, Behörden und Dienstleistern
- Sicherstellung der Einhaltung rechtlicher und behördlicher Vorschriften

Anforderungen:

- Abgeschlossene immobilienwirtschaftliche Ausbildung oder vergleichbare Qualifikation
- Fundierte Kenntnisse im Miet- und Wohnungseigentumsrecht
- Erfahrung in der Verwaltung von WEG und Sondereigentum
- Kommunikationsstärke und Kundenorientierung
- Selbstständige, strukturierte und zuverlässige Arbeitsweise
- Teamfähigkeit und Belastbarkeit

Wir bieten:

- Spannende und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem dynamischen Umfeld
- Attraktive Vergütung entsprechend Ihrer Qualifikation und Erfahrung
- Möglichkeit zur persönlichen und beruflichen Weiterentwicklung
- Angenehmes Arbeitsklima in einem motivierten Team

Interessiert? Dann senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen inklusive Ihrer Gehaltsvorstellungen gern per Mail zu. Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Stellenausschreibung: Hausmeister (m/w/d)

Für den Standort Halle (Saale) und Saalekreis suchen wir einen zuverlässigen Hausmeister (m/w/d). Ihnen wird ein Fahrzeug zur Verfügung gestellt. Ein gültiger Führerschein ist erforderlich.

Aufgaben:

- Allgemeine Instandhaltungs- und Reparaturarbeiten an Gebäuden und Außenanlagen
- Überwachung der Haustechnik und regelmäßige Wartung
- Kleinreparaturen und Instandsetzungen in den Mietobjekten
- Pflege der Außenanlagen, inklusive Rasenpflege und Winterdienst
- Koordination von Handwerkern und Dienstleistern

Anforderungen:

- Handwerkliches Geschick und technisches Verständnis
- Erfahrung in der Gebäudewartung oder einem handwerklichen Beruf
- Zuverlässigkeit und Eigeninitiative
- Führerschein der Klasse B
- Teamfähigkeit und Kommunikationsstärke

Wir bieten:

- Attraktive Vergütung entsprechend Ihrer Qualifikation und Erfahrung
- Dienstfahrzeug zur beruflichen Nutzung
- Angenehmes Arbeitsumfeld in einem motivierten Team

Interessiert? Dann senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen inklusive Ihrer Gehaltsvorstellungen gern per Mail zu. Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.